

la Repubblica

Gli spettacoli

Harrell, una tromba "terapeutica"  
GINO LI VELI, pagina XIII

Il basket

Tegola Fiat: via Holder, c'è Taylor  
DOMENICO MARCHESI, pagina XV

# Torino

Il commento

## MASERATI SE DOPO LE FERIE ARRIVA LA CASSA

Stefano Parola

2.700 operai della Maserati di Grugliasco sono appena rientrati dalle lunghe ferie forzate e già è stato loro annunciato un nuovo periodo di stop a settembre. 12.200 di Mirafiori invece sono ancora a casa e rientreranno solo mercoledì, dopo un fermo di quasi un mese. Il motivo è lo stesso: le vetture Maserati non vendono abbastanza, non c'è lavoro a sufficienza. È un brutto segnale in vista di un autunno che si

preannuncia tutt'altro che semplice per l'economia torinese. I segnali di ripresa ci sono. L'ultimo, di ieri, è la Comau che dismette i contratti di solidarietà con tre mesi di anticipo, eppure cresce la preoccupazione sul futuro della Torino dell'auto. La Fiom-Cgil ha poi ricordato che nel Torinese ci sono almeno 30 aziende metalmeccaniche in cui gli ammortizzatori sociali scadranno nei prossimi mesi. Significa che sui loro lavoratori si

sta allungando l'ombra lunga dei licenziamenti. Nella sua drammaticità, la vicenda Embraco ha avuto il merito di riportare il lavoro al centro del dibattito politico. Ora che la questione si è chiusa in modo positivo, parole come "crisi", "contratti di solidarietà", "cassa integrazione" sono scomparse dai discorsi della politica locale e nazionale. La speranza è che non serva un nuovo licenziamento collettivo per spezzare il silenzio.

## Città a rischio crollo, ecco il rapporto Spunta la passerella di Torino 2006

"Grave pericolo" per strada Traforo del Pino e diversi ponti pedonali come in corso Unità d'Italia

I dati che il ministro dei Trasporti, Danilo Toninelli, ha chiesto alla sindaca Chiara Appendino e a tutti i primi cittadini d'Italia, dove si evidenziano rischi, problemi e criticità di ponti, viadotti e passerelle, sono contenuti in una delibera approvata dalla giunta 5 Stelle a novembre 2016. È sono la base del rapporto che oggi i tecnici comunali consegneranno ad Appendino e all'assessorato ai Trasporti, Maria Lapetra. Nell'elenco ci sono strada Traforo del Pino e le tante passerelle di Torino chiuse ai pedoni da Falchera a corso Unità d'Italia, ma che si trovano sopra a strade molto trafficate. È spunta anche la passerella "olimpica" del Lingotto, con particolare attenzione agli stralli.

JACOPO RICCA, pagina III

Il caso

## Nuove sedi in centro e fuori cambia la mappa degli atenei

JACOPO RICCA, pagina II



L'immagine

### Prese per auto elettrica, portiere on line: la casa del futuro

La società cambia e i condomini di Torino si adeguano allestendo nuovi spazi e servizi. Un esempio è il progetto di ristrutturazione di palazzo Novecento, l'edificio razionalista che affaccia sul parco del Valentino, in corso Vittorio Emanuele II: avrà armadietti per ricevere pacchi (per gli acquisti online) e uno spazio per aggiustare le bici.

STEFANO PAROLA, pagina IX

La polemica Appello ai vigili: "Fate le multe"

## "Basta ciclisti sotto i portici" La protesta dei negozianti



CRISTINA PALAZZO, pagina VI

TORINO  
OUTLET VILLAGE  
SALDI FINO AL 70% SUI PREZZI OUTLET  
TORINOOUTLETVILLAGE.COM

VENERDI

31  
08  
18

IN PRIMO PIANO



## IL MINISTRO SAVONA ALLA FESTA DI SI

Sara Strippoli

Paolo Savona, ministro degli affari europei, sarà ospite di Proxima, Festival culturale e politico di Sinistra Italiana ai Murazzi dall'11 al 16 settembre "Dopo l'eclissi". Un incontro-scontro con Sergio Chiamparino. Riflessioni di giorno, concerti e spettacoli la sera. Unico veto: non si accettano xenofobia e razzismo

pagina VI

## MUORE IN MOTO "STRADA TROPPO PERICOLOSA"

Carlotta Rocci

Marco Mollo, 24 anni, è morto dopo essersi scontrato con la sua moto a La Loggia contro una auto che stava facendo manovra, forse un'investone a U. Il giovane è morto sul colpo. La pericolosità di quel tratto di strada che porta a Moncalieri è stata segnalata più volte dai residenti, scoppia la polemica.

pagina VIII

## "LE SEXY DOLL CHE CAMBIANO LE NOSTRE VITE"

Federica Crivaro

La "casa delle bambole" deve ancora aprire ma è già piena l'agenda della prima casa di appuntamenti in Italia in cui intrattenerci per 100 euro l'ora con le sexy doll. A mettere in piedi l'originale bordello sono stati «quattro amici al bar», come si definiscono: «Volevamo dare una svolta alla nostra vita».

pagina VII

## PICCININI, 25 ANNI DI VOLLEY: "E MI DIVERTO ANCORA"

Domenico Marchese

«Ho sempre detto che avrei giocato fino a quando mi fossi divertita. Mi diverto ancora tanto». Lo dice Francesca Piccinini, veterana della pallavolo tricolore e capitana dell'Igor Novara, alla vigilia della nuova stagione di Serie A in cui celebrerà le nozze d'argento con il volley: debuttò il 7 novembre di 25 anni fa con la Carrarese.

pagina XI

TORINO  
OUTLET VILLAGE  
SALDI FINO AL 70% SUI PREZZI OUTLET  
FINO AL 1 SETTEMBRE 2018  
A SOLI 10 MINUTI DA TORINO

ARMANI Emporio Armani ALBARO ERRENO L'ESPRESSO  
BORSA BOUTIQUE TRUSSARDI POLLINI COACH CANTIERI

VIA TORINO 140 - SETTIMO TORINESE TORINOOUTLETVILLAGE.COM

La polemica Appello ai vigili: "Fate le multe"

"Basta ciclisti sotto i portici" La protesta dei negozianti

CRISTINA PALAZZO, pagina VI

PICCININI, 25 ANNI DI VOLLEY: "E MI DIVERTO ANCORA"

Domenico Marchese

«Ho sempre detto che avrei giocato fino a quando mi fossi divertita. Mi diverto ancora tanto». Lo dice Francesca Piccinini, veterana della pallavolo tricolore e capitana dell'Igor Novara, alla vigilia della nuova stagione di Serie A in cui celebrerà le nozze d'argento con il volley: debuttò il 7 novembre di 25 anni fa con la Carrarese.

FRANCESCO CARRESE

Capo Redattore  
Piero Luchiano  
Vicario  
Roberto Orlando

Sito web  
torino.repubblica.it

Com'è fatto il condominio del futuro



-  **Armadietti**  
al posto delle buche delle lettere per ricevere i pacchi del commercio elettronico

---

  -  **Colonnine elettriche**  
nei parcheggi comuni e prese di corrente nei garage per alimentare le auto elettriche

---

  -  **Area comune**  
per la manutenzione delle biciclette

---

  -  **Lavanderia comune**  
per capi ingombranti o attrezzature sportive

---

  -  **Servizio**  
di portineria online

---

  -  **Giardino**  
e aree comuni coperte da wi-fi

---

  -  **Videocitofono**  
utilizzabile tramite smartphone

---

  -  **Pulsanti anti-panico**  
vicino ai box ai piani interrati
- centimetri

La storia *I nuovi condomini torinesi*

# Portiere online, orti, locker ecco la casa del XXI secolo

STEFANO PAROLA

Le cassette delle lettere? Roba vecchia. Nell'epoca del commercio online meglio avere armadietti per farsi lasciare i pacchi dai corrieri in qualsiasi momento della giornata. E poi l'auto elettrica è ormai realtà: servono colonnine per la ricarica. La passione per i cibi "bio" è in aumento? Ecco spuntare piccoli orti sotto casa. La società cambia e i condomini di Torino si adeguano allestendo nuovi spazi e servizi. Per esempio, il progetto di ristrutturazione di palazzo Novecento, l'edificio razionalista che affaccia sul parco del Valentino, in corso Vittorio Emanuele II, prevede un locale in comune in cui lasciare le biciclette ma anche fare piccole riparazioni e gonfiare le gomme con un compressore a disposizione di tutti. «Sono servizi che mirano a garantire una qualità dell'abitare che sia il più possibile contemporanea», spiega Armando Baietto, l'architetto che segue il progetto di restauro varato dal gruppo Ipi. Sempre in questo edificio saranno anche installati i "locker" per ricevere i pacchi e anche una lavanderia comune per pulire capi ingombranti oppure attrezzature sportive. Il progetto "Thovez11", con cui il gruppo Ferrero sta convertendo l'ex Lycée français di viale Thovez in un condominio green e hi-tech, prevede invece di installare nel parcheggio comune



Amazone Nelle nuove case anche i locker per gli acquisti online

alcune colonnine per alimentare auto elettriche. «La mobilità sta andando in questa direzione, ma questo è solo l'elemento più evidente di un'architettura all'avanguardia dal punto di vista impiantistico», assicura il direttore dei lavori Vittorio Neirotti, che si riferisce ad esempio al sistema di riscaldamento e raffrescamento che sfrutta la sua posizione in collina e fa leva sull'energia geotermica (basata sulla caratteristica del sottosuolo di avere una temperatura costante). La mobilità elettrica è un elemento su cui i costruttori puntano forte: «Nei nostri progetti prevediamo di installare prese per alimentare in tutti i box», racconta Giovanni Judica Cordiglia, titolare di Investitalia,

società che sta costruendo condomini in piazza Hermada e in via Vassalli Eandi, i cui cantieri sono partiti quattro mesi fa. Tra le novità previste c'è una hall predisposta per ospitare una portineria online, gestita da distanti tramite telecamere (ma saranno poi i condomini a decidere se installarla). E poi ecco le buche delle lettere "xxl" per ricevere anche i pacchi e i servizi di domotica avanzata che consentono ad esempio di controllare il videocitofono dal proprio smartphone. «Il progetto di piazza Hermada prevede anche di coprire gli 8 mila metri quadri di giardino condominiale con il segnale wi-fi, così come stiamo ragionando sulla possibilità di creare piccoli orti», dice Judica Cordiglia. Il

condominio del futuro, poi, risponde alla richiesta di avere maggiore sicurezza, ad esempio installando pulsanti per dare l'allarme vicino ai box nel seminterrato, ma pure alla voglia di stare insieme: «In alcuni contesti – dice il numero uno di Investitalia – è molto apprezzata la possibilità di utilizzare un locale comune in cui organizzare feste e momenti di condivisione».

© RIPRODUZIONE RISERVATA

