

TORINO FUSARI E APPENDINO DE ORSOLA PER LE RESIDENZE THOVEZ11

A Torino, al numero 11 di viale Thovez, alle spalle di borgo Crimea, il recupero e la trasformazione del complesso che ha ospitato per oltre un secolo l'Istituto delle Suore del Sacro Cuore e, in seguito, il Lycée Français si avvia alla conclusione dei lavori. Si tratta di un complesso di sette residenze

(ville, attici, appartamenti), di tipologia e dimensioni differenti, comprese in un'area verde semi-collinare della città. Uno di punti di forza di Thovez11 risiede nel recupero degli edifici esistenti, circondati da un parco secolare: la trasformazione dell'esistente in un complesso abitativo contemporaneo è avvenuta nel rispetto dell'ambiente, della natura, degli elementi storici e prestando particolare attenzione al contenimento dei costi di gestione. Negli edifici principali, ristrutturati, si trovano appartamenti di tipo tradizionale, alcuni con terrazze panoramiche, mentre nelle ville del parco sono state ricavate

residenze con giardini privati. Ogni unità abitativa è dotata di un sistema di contabilizzazione individuale dei consumi e di un impianto domotico che consente di gestire anche da remoto della climatizzazione. Per il riscaldamento e il raffrescamento delle abitazioni il complesso, in classe energetica A, fa ricorso alla geotermia con pompe di calore mentre la distribuzione del clima avviene mediante pannelli radianti a pavimento. Gli standard di sicurezza sono garantiti, oltre che dal servizio di portineria, anche da un sistema di videosorveglianza a circuito chiuso per il parco e le aree comuni.



Progetto Thovez11
Località via Thovez 11, Torino
Destinazione residenza
Committente Gruppo Ferrero spa
Progettazione architettonica Studio Fusari e Studio Appendino Deorsola & Partners
Progettazione paesaggistica Studio Genta Ternavasio
Direzione lavori Vittorio Neirotti
Impresa di costruzioni Colombo Costruzioni
Investimento 50 milioni di euro
Superficie complessiva 30mila mq
Inizio lavori 2014
Fine lavori gennaio 2019

**SESTO SAN GIOVANNI
RESIDENZE DI IO ARCH
PER L'AREA EX-FALOX**

La società IO ARCH, la White Group, Design Team, Andrea Gatti, Laura Cella, Marco De Biasi, Francesco Andreatta, ha progettato il complesso residenziale per la trasformazione di un'area di recupero in un complesso abitativo contemporaneo. Il progetto è stato realizzato in un'area verde semi-collinare della città. Uno dei punti di forza di Thovez11 risiede nel recupero degli edifici esistenti, circondati da un parco secolare: la trasformazione dell'esistente in un complesso abitativo contemporaneo è avvenuta nel rispetto dell'ambiente, della natura, degli elementi storici e prestando particolare attenzione al contenimento dei costi di gestione. Negli edifici principali, ristrutturati, si trovano appartamenti di tipo tradizionale, alcuni con terrazze panoramiche, mentre nelle ville del parco sono state ricavate residenze con giardini privati. Ogni unità abitativa è dotata di un sistema di contabilizzazione individuale dei consumi e di un impianto domotico che consente di gestire anche da remoto della climatizzazione. Per il riscaldamento e il raffrescamento delle abitazioni il complesso, in classe energetica A, fa ricorso alla geotermia con pompe di calore mentre la distribuzione del clima avviene mediante pannelli radianti a pavimento. Gli standard di sicurezza sono garantiti, oltre che dal servizio di portineria, anche da un sistema di videosorveglianza a circuito chiuso per il parco e le aree comuni.

**TORINO
FUSARI E APPENDINO
DE ORSOLA PER LE
RESIDENZE THOVEZ11**

A Torino, al numero 11 di viale Thovez, alle spalle di borgo Crimea, il recupero e la trasformazione del complesso che ha ospitato per oltre un secolo l'Istituto delle Suore del Sacro Cuore e, in seguito, il Lycée Français si avvia alla conclusione dei lavori. Si tratta di un complesso di sette residenze (ville, attici, appartamenti), di tipologia e dimensioni differenti, comprese in un'area verde semi-collinare della città. Uno dei punti di forza di Thovez11 risiede nel recupero degli edifici esistenti, circondati da un parco secolare: la trasformazione dell'esistente in un complesso abitativo contemporaneo è avvenuta nel rispetto dell'ambiente, della natura, degli elementi storici e prestando particolare attenzione al contenimento dei costi di gestione. Negli edifici principali, ristrutturati, si trovano appartamenti di tipo tradizionale, alcuni con terrazze panoramiche, mentre nelle ville del parco sono state ricavate residenze con giardini privati. Ogni unità abitativa è dotata di un sistema di contabilizzazione individuale dei consumi e di un impianto domotico che consente di gestire anche da remoto della climatizzazione. Per il riscaldamento e il raffrescamento delle abitazioni il complesso, in classe energetica A, fa ricorso alla geotermia con pompe di calore mentre la distribuzione del clima avviene mediante pannelli radianti a pavimento. Gli standard di sicurezza sono garantiti, oltre che dal servizio di portineria, anche da un sistema di videosorveglianza a circuito chiuso per il parco e le aree comuni.

Progetto Thovez11
Località via Thovez 11, Torino
Destinazione residenza
Committente Gruppo Ferrero spa
Progettazione architettonica Studio Fusari e Studio Appendino Deorsola & Partners
Progettazione paesaggistica Studio Genta Ternavasio
Direzione lavori Vittorio Neirotti
Impresa di costruzioni Colombo Costruzioni
Investimento 50 milioni di euro
Superficie complessiva 30mila mq
Inizio lavori 2014
Fine lavori gennaio 2019